



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : 07.05.2025 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu : 2025 / 13
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	69	İmar Kentsel	Rize İli, Güneysu İlçesi, Kibleadağı Köyü hudutları dahilinde idaremiz personelleri tarafından yapılan incelemede Muzaffer YILMAZ varisleri tarafından yapılmakta olan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 30.10.2020 günü mahallinde yapı tatil tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup Yapı sahibine inşaat durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış ve bu süre içerisinde yapı sahibinin izin alarak mührü kaldırmadığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine göre yıkım kararının alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
2	70	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Şirinköy Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 42 parsel numarada kayıtlı bulunan toplam 5.084,69 m ² yüzölçümlü taşınmazın 1.292,96 m ² 'lik kısmına ilişkin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince " Kamu Yararı Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
3	71	İmar Kentsel	Rize İli, İkizdere İlçesi, Ayvalık Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen Sevim EKŞİOĞLU kişiye aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan ₺80.034,78 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
4	72	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırdüzü Köyünde bulunan 368 ada 20 numaralı parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
5	73	İmar Kentsel	Rize İli, Derepazarı İlçesi, Sandıktaş Köyünde bulunan 131 ada 3, 4, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "tevhid" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	74	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Derebaşı Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 41 parsel numarada kayıtlı bulunan toplam 1.223,22 m ² yüzölçümlü taşınmazın tamamına ilişkin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince " Kamu Yararı Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (6) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 07.05.2025 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati :21.05.2025 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu :2025 / 15
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	78	Makine İkmal	4GA50896 (0021454) Plaka/Seri nolu 2000 Model Mitsubishi MG 530 Greyder ₺500.000,00 muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesine göre Açık Teklif İhale Usulü satış ihalesinin yapılması.
2	79	Makine İkmal	53 AV 939 Plaka/Seri nolu 2013 Model İsuзу NPR 8 Çöp Kamyonu ₺500.000,00 muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesine göre Açık Teklif İhale Usulü satış ihalesinin yapılması.
3	80	Makine İkmal	53 AT 982 Plaka/Seri nolu 2003 Model Otoyol E 25 14 FS Midibüs ₺200.000,00 muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesine göre Açık Teklif İhale Usulü satış ihalesinin yapılması.
4	81	İmar Kentsel	2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet kanununun 6. maddesinin (b) bendi gereğince Rize İli, İkizdere İlçesi, Güneyce Köyü hudutları dahilinde ruhsatı olmaksızın faaliyet gösteren “Murat ALGÜL” isimli kişiye idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (4) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 21.05.2025 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.


Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati :28.05.2025 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu :2025 / 16
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	82	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Derabaşı Köyünde bulunan 113 ada 39 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanunu'nun 27. madde hükümlerine istinaden kamu yararı alınarak, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere C ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
2	83	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Azaklıhoca Köyünde bulunan 161 ada 14 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A ve B parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
3	84	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan 128 ada 59 numaralı parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, A ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
4	85	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Esendağ Köyünde bulunan 101 ada 15 numaralı parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, B ile gösterilen kısmının yola terk edilmesi ve C ile gösterilen kısmının da "parka terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
5	86	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeniköy Köyünde bulunan A ve B ile gösterilen alanların ve 133 ada 2, 134 ada 3 ve 135 ada 7 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, A ve B ile gösterilen alanların yoldan ihdas edilmesi, A, B, 133 ada 2, 134 ada 3 ve 135 ada 7 numaralı parsellerin tevhid edilerek C parselinin oluşturulması ve sonrasında D(İmar Yolu), E(imar planı dışında kalan alan), F(imar planı dışında kalan alan) ve H(Ticaret Alanı) şeklinde ifraz edilerek D ile belirtilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	87	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Pekmezli Köyünde bulunan 115 ada 2 numaralı parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, B ile gösterilen kısmının yola terk edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
7	88	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeni yol Köyünde bulunan 111 ada 230, 231 ve 233 parsel numaralı taşınmazların, İmar Kanunu'nun 27. madde hükümlerine ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A şeklinde tevhid edilmesi ve sonrasında, B, C ve D parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
8	89	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Derabaşı Köyünde bulunan 113 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A, B, C, D ve E parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (8) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 28.05.2025 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Yunus Emre AYAR
Genel Sekreter V.