

Toplantı Tarih ve Saati : 04.10.2022 Salı Saat: 11:00

Toplantı Sıra Nosu : 2022 / 26

Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	148	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 1. Kat 1 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 8.351,00TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
2	149	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 1. Kat 2 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 7.241,00.TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
3	150	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 1. Kat 3 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 7.238,00 TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
4	151	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 1. Kat 4 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 6.953,00 TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
5	152	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 2. Kat 5 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 8.351,00 TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
6	153	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi, 1520 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 2. Kat 6 nolu bağımsız bölümün kiraya verilmesi (Brüt m ² x ₺150) 7.241,00 TL muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma) Usulü) ile kiralama ihalesinin yapılmasına ait teklifin görüşülmesi
7	154	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, İncesirt Köyü, 118 ada 5 parsel ve Sabuncular Mahallesi 1400 ada 37 ve 229 parsel numaralı taşınmaz hudutları dahilinde akan dere yatağı üzerinde taşkın riski oluşturacak derecede biriken toplam 6.355 m ³ dere dolgu malzemesinin ₺158.875,00 (KDV Hariç) muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle yapılması.
8	155	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyü hudutları dahilinde dere yatağı üzerinde bulunan geçirgen tersip bendinin memba kısmında Türütler İnşaat Turizm Temizlik Nakliyat Enerji Orman Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından kaçak olarak 180.00 m ³ II (a) grubu dere malzemesi alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince ilgili firmaya ₺54.000,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
9	156	İmar Kentsel	Rize İli, İyidere İlçesi, Yalıköy Mahallesinde bulunan ve Bakanlar Kurulu Kararı ile işletme yetkisi İl Özel İdaresine devredilen balıkçı barınağında Mustafa GÜÇLÜ adına kirada bulunan kayık çekek yerinin Atilla GÜÇLÜ adlı şahsa devredilmesine ait teklifin görüşülmesi.
10	157	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Üçkaya Köyünde, 196 nolu parselde Onur BERK tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği " Yıkım Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
11	158	İmar Kentsel	Rize İli, İkizdere İlçesi, Çiçekli Köyünde, 101 ada 73 nolu parselde Ahmet KARABACAK tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği " Yıkım Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.

12	159	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyünde, 175 ada 102 nolu parselde Sabit SERİN tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği “ Yıkım Kararı ” alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
13	160	İmar Kentsel	Rize İli, Kalkandere İlçesi, Çayırılı Köyünde, 165 ada 6 nolu parselde Hayrullah BAKIRCI tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği “ Yıkım Kararı ” alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
14	161	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 123 ada 20 nolu parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “ A, B, C, D ve E ” parsellerine “ İfraz ” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
15	162	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 101 ada 38 nolu parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “ A, B, C ve D ” parsellerine “ İfraz ” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (15) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 04.10.2022 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.


Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Toplantı Tarih ve Saati : 11.10.2022 Salı Saat: 11:00
Toplantı Sıra Nosu : 2022 / 27
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	163	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Soğukçeşme Köyünde bulunan, 118 ada 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Zelkif KANBEROĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺1.091,10 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
2	164	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Elmalı Köyünde bulunan, 124 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde İhsan ÇAKIR tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺12.583,22 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
3	165	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Derinsu Köyünde bulunan, 143 ada 14 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Talip BAKOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺11.001,38 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
4	166	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırüzü Köyünde bulunan, 234 ada 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Halime GUMBA tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺9.031,97 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
5	167	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırüzü Köyünde bulunan, 234 ada 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hamdi GUMBA tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺9.031,97 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	168	İmar Kentsel	Rize İli, İkizdere İlçesi, Başköy Köyünde bulunan, 143 ada 16 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Tayyar KUMBASAR tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺46.806,47 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
7	169	İmar Kentsel	Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyünde bulunan 142 ada, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere " tevhid " (birleştirme) edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
8	170	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyünde bulunan 121 ada 22 nolu parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımında gösterildiği üzere " A, B, C, D ve E " parsellerine " İfraz " edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
9	171	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde bulunan 102 ada 6, 7 ve 16 nolu parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A parseline " tevhid " edilmesi ve sonrasında " B ve C " parsellerine " ifraz " edilmesine ait teklifinin görüşülmesi

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (9) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 11.10.2022 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter




T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : 18.10.2022 Salı Saat : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu : 2022 / 28
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	172	İmar Kentsel	Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sümer Köyünde bulunan 226 ada 17, 18 ve 19 nolu parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A parseline “tevhid” edilmesi ve sonrasında “B, C, D ve E” parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
2	173	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Balıkçılar Köyünde bulunan, 114 ada 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Lütfi BABASOY tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺52.988,19 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
3	174	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Balıkçılar Köyünde bulunan, 114 ada 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Sebahat BABASOY tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺31.516,37 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
4	175	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Ortan Köyünde bulunan, 126 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Selin DEMİRCİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺2.606,20 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (4) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 18.10.2022 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.


Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : 25.10.2022 Salı S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu : 2022 / 29
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	176	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyünde bulunan 123 ada 5 nolu parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "A ve B" parsellerine "İfraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
2	177	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyünde bulunan 207 ada 12 nolu parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "A ve B" parsellerine "İfraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
3	178	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde bulunan 142 ada 4, 5, 6, 7 ve 12 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A parseline "tevhid" edilmesi ve sonrasında "B, C, D, E ve F" parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
4	179	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde bulunan 102 ada, 12 ve 13 parsel numaralı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "tevhid" (birleştirme) edilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (4) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 25.10.2022 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter