

T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 07.12.2021 Salı Saat: 11:00
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 29
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	166	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyamaç Köyünde bulunan 220 ada 15, 16 ve 17 parsel numaralı taşınmazlar için düzenlenen ve tevhid (birleştirme) edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
2	167	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde 132 ada 1 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "A ve B" parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
3	168	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde 111 ada 50 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "A ve B" parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
4	169	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde 111 ada 54 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere "A ve B" parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi
5	170	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Buzlupınar Köyü hudutları dahilinde Madenli Mıdır Madencilik İnşaat Nakliyat Taahhüt ve Ticaret A.Ş tarafından kaçak olarak 162.00 m ³ II (a) grubu dere malzemesi alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince ₺35.640,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	171	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez ilçesi, Pazarköy Köyünde ve tapunun 141 ada 57 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hasan BEŞİKÇİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺75.300,68 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
7	172	İmar Kentsel	Rize İli, Derpeşar ilçesi, Sandıktaş Köyünde ve tapunun 176 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ali KALYONCUOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺122.027,97 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
8	173	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen ilçesi, Yamaçdere Köyünde ve tapunun 105 ada 19,20 ve 22 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde Ömer Nuri ÖZYANIK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺455.319,54 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
9	174	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar ilçesi, Hamidiye Köyünde ve tapunun 122 ada 49 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Zeki KIZILTAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺43.770,66 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
10	175	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Tuğlalı Köyünde, 124 ada, 2 nolu parselde Hüseyin TEMİZEL tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
11	176	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyünde, 181 ada, 6 nolu parselde Muhammed KARADAĞ tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
12	177	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Akbucak Köyünde, 105 ada, 207 nolu parselde Yusuf PİSİKOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
13	178	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Sessizdere Köyünde, 122 ada, 9 nolu parselde Emine GÖRAL tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
14	179	İmar Kentsel	Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyünde, 136 ada, 3 nolu parselde Hasan HAVUZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (14) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 07.12.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 14.12.2021 Salı S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 30
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	180	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, İncesırt Köyü sınırları içerisinde yer alan dere suyunun ₺ 56.000,00 muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K. nun 51/g maddesi gereğince Pazarlık İhale Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihale edilmesi.
2	181	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Kaplıca Köyü sınırları içerisinde yer alan ve ruhsatı iptal edilen 3295224 erişim numaralı 479,76 hektarlık alanın 30 (otuz) yıl süreyle Jeotermal Kaynak ve Doğal Doğal Mineralli Su İşletme Ruhsatı ihale işinin ₺56.072,00 muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince (Açık Artırma Usulü) ihale edilmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (2) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 14.12.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 21.12.2021 Salı Saat: 11:00
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 31
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	182	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez ilçesi, Söğütlü Köyünde ve tapunun 101 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Şafak TÜYLÜOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺27.085,95 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
2	183	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez ilçesi, Güzelköy Köyünde ve tapunun 133 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Cevdet YILDIRIM tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺17.599,85 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
3	184	İmar Kentsel	Rize İli, Kalkandere ilçesi, Dülgerli Köyünde ve tapunun 146 ada 17 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Dursun ALTUN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺3.865,58 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
4	185	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin ilçesi, Dikkaya Köyünde ve tapunun 266 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Resul KUS tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺56.477,96 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
5	186	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar ilçesi, Derebaşı Köyünde ve tapunun 975 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Güven YURDAKUL tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺1.989,79 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
6	187	İmar Kentsel	Rize İli, Kalkandere ilçesi, Hüseyinhoca Köyünde ve tapunun 171 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Mevlüde KABAOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺1.000,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi
7	188	Mali Hizmetler	İl Özel İdaresinin 2021 mali yılı bütçesinin harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (7) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 21.12.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 28.12.2021 Salı S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 32
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	189	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Çilingir Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 102 ada, 30 parsel (mülga 74 parsel) ile 101 ada 2 parsel (mülga 75 parsel) numarada taşınmazlarda kayıtlı toplam 18.884,18 m ² yüzölçümlü alanın 11.519,18 m ² lik kısmına ilişkin “Kamu Yararı Kararı”nın alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
2	190	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Köprüköy Köyünde 267 ada 20 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “A ve B” parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
3	191	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Eskiarmutluk Köyünde 169 ada 163 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “A, B, C, D ve E” parsellerine “ifraz” edilmesi, B kısmının yola, C kısmının ise parka terk edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
4	192	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Karayemiş Köyünde 225 ada 1 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “A ve B” parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
5	193	İmar Kentsel	Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sümer Köyünde 226 ada 4 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “A, B ve C” parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifinin görüşülmesi
6	194	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan ve tapunun 124 ada, 17 ve 18 numaralı parsellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden tevhit edilmesi ve sonrasında imar yoluha denk gelen kısmının yola terk edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
7	195	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli, Der pazarı, İkizdere, İyidere ve Kalkandere İlçelerinde taşınmaz üzerinde bulunan genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettikleri bulgusu ile metruk halde olduğu tespit edilen 9 (dokuz) adet yapıya, İl Özel İdaresi tarafından yapılan incelemesi neticesinde, “yıkılacak derecede tehlikeli yapılar” hakkında yapılması gerekenler ile birlikte 3194 sayılı İmar Kanunun 39. ve 40. Maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen metruk halin izalesinde söz konusu yapı için yıkım kararının alınmasına ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (7) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 28.12.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter