

T.C.  
RİZE İL ÖZEL İDARESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü  
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 12.10.2021 Salı Saat: 11:00  
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 24  
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | Kar. No | BİRİMİ       | TEKLİFİN KONUSU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|---------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 133     | İmar Kentsel | Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Kaplıca Köyü sınırları içerisinde yer alan ve ruhsatı iptal edilen 3295224 erişim numaralı 479,76 hektarlık alanın 30 yıl süreyle Jeotermal Kaynak ve Doğal Mineralli Su İşletme Ruhsatı ihale işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine (Açık Artırma Usulü) göre ihale edilmesine ait teklifin görüşülmesi                                                                                                                                           |
| 2    | 134     | İmar Kentsel | Rize İli, Derapazarı İlçesi, Bahattinpaşa Köyünde, 137 ada, 8 nolu parselde İlyas ALGÜL tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3    | 135     | İmar Kentsel | Rize İli, İyidere İlçesi, Kalecik Köyünde, 142 ada, 83 nolu parselde İsmail ERGÜN tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4    | 136     | İmar Kentsel | Rize İli, Çayeli İlçesi, Kaptanpaşa Köyünde, 247 ada, 11 nolu parselde İsmail KASAROĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5    | 137     | İmar Kentsel | Rize İli, Derapazarı İlçesi, Maltepe Köyünde, 216 ada, 2 nolu parselde İsmail SAKAOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6    | 138     | İmar Kentsel | Rize İli, İkizdere İlçesi, Şimşirli Köyünde, 180 ada, 2 nolu parselde Mehmet Hurşit YILDIZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7    | 139     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Azaklıhoca Köyünde, 2406 nolu parselde Rifat KAYA tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8    | 140     | İmar Kentsel | Rize İli, Pazar İlçesi, Ortayol Köyünde, 104 ada, 2 nolu parselde Veysel ATACAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9    | 141     | İmar Kentsel | Rize İli, Pazar İlçesi, Örnek Köyünde, Yavuz HAVUZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10   | 142     | İmar Kentsel | Rize İli, İyidere İlçesi, Köşklü Köyünde, 119 ada, 1 nolu parselde Erol RAKICI tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11   | 143     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez ilçesi, Derebaşı Köyünde ve tapunun 181 ada 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Muhammet KARADAĞ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺16.396,82 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi                                                                                                                                                              |
| 12   | 144     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez ilçesi, Tuğlalı Köyünde ve tapunun 124 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hüseyin TEMİZEL tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺1.336,00 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi                                                                                                                                                                 |
| 13   | 145     | İmar Kentsel | Rize İli, Pazar ilçesi, Akbucak Köyünde ve tapunun 105 ada 207 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Yusuf PİSİKOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺36.181,81 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi                                                                                                                                                               |
| 14   | 146     | İmar Kentsel | İl Özel İdaresi yetki ve sorumluluk sahasında bulunan izinsiz yapılan yapılar ile ilgili işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. Maddeleri uyarınca idareimizce yürütülmekte olup bu yapılar ile ilgili kanun gereği alınması gerekli olan "İdari para cezası ve yıkım kararları" Bu doğrultuda idareimizce idari para cezalarının tahsili sırasında izinsiz yapı sahiplerinin vefatı nedeni ile idari para cezası tahsilinde yaşanan tereddütlerin giderilmesine ait teklifin görüşülmesi. |

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (14) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 12.10.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Yunus Emre AYAR  
Genel Sekreter V.

T.C.  
RİZE İL ÖZEL İDARESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü  
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : 19.10.2021 Salı S a a t : 11 : 00  
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 25  
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | Kar. No | BİRİMİ       | TEKLİFİN KONUSU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|---------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 147     | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Islahiye ve Yukarı Islahiye hudutları dahilinde DSİ tarafından yapılan tersip bentlerinin memba biriken toplam 27.450,00 m <sup>3</sup> dere dolgu malzemesinin ₺411.750,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle yapılması.       |
| 2    | 148     | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü hudutları dahilinde DSİ tarafından yapılan tersip bentlerinin memba biriken toplam 4.500 m <sup>3</sup> dere dolgu malzemesinin ₺67.500,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle yapılması.                            |
| 3    | 149     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Muradiye Beldesi ve Karayemiş Köyü hudutları dahilinde DSİ tarafından yapılan tersip bentlerinin memba biriken toplam 19.908,00 m <sup>3</sup> dere dolgu malzemesinin ₺298.620,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle yapılması. |
| 4    | 150     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez ilçesi, Kurtuluş Köyünde ve tapunun 103 ada 9 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ekrem TERCÜMAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺8.747,96 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi    |
| 5    | 151     | İmar Kentsel | Rize İli, İyidere ilçesi, Köşklü Köyünde ve tapunun 191 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Kemal RAKICI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺2.502,40 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi  |
| 6    | 152     | İmar Kentsel | Rize İli, İkizdere ilçesi, Meşeköy Köyünde ve tapunun 136 ada 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Hasan HAVUZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği <b>₺56.928,20 idari para cezası</b> verilmesine ait teklifin görüşülmesi     |

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (6) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 19.10.2021 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.



Yunus Emre AYAR  
Genel Sekreter V.

T.C.  
RİZE İL ÖZEL İDARESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü  
İL ENCÜMENİ TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati : **26.10.2021 Salı S a a t : 11 : 00**  
Toplantı Sıra Nosu : 2021 / 26  
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | Kar. No | BİRİMİ       | TEKLİFİN KONUSU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 153     | İmar Kentsel | Rize İli, Pazar İlçesi, Kesikköprü ve Elmalık Köyleri hudutları dahilinde akan dere yatağında biriken toplam 15.310,00 m <sup>3</sup> dere dolgu malzemesinin ₺260.270,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle yapılması.                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2    | 154     | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Ulucami Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 115 ada, 190 ve 191 parsel numarada kayıtlı toplam 511,54 m <sup>2</sup> yüzölçümüne sahip alanda, mevcut Güneysu İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet binasının çevresinde bulunan hizmet alanının yetersiz kalması nedeniyle İçişleri Bakanlığı (Emniyet Günel Müdürlüğü) adına kamulaştırılması için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. maddesinin 4. fıkrası gereğince " <b>Kamu Yararı Kararı</b> "nın alınmasına ilişkin teklifin görüşülmesi. |
| 3    | 155     | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Ulucami Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 115 ada, 190 ve 191 parsel numarada kayıtlı toplam 511,54 m <sup>2</sup> yüzölçümüne sahip alanda, mevcut Güneysu İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet binasının çevresinde bulunan hizmet alanının yetersiz kalması nedeniyle İçişleri Bakanlığı (Emniyet Günel Müdürlüğü) yapım işi kapsamında 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince " <b>Kamulaştırma Kararı</b> "nın alınmasına ilişkin teklifin görüşülmesi.                 |
| 4    | 156     | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Kurtuluş Köyünde bulunan 107 ada 2 nolu parselin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere " <b>A.B ve C</b> " parsellerine " <b>ifraz</b> " edilmesine ait teklifinin görüşülmesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

İl Özel İdaresi Kanunun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (4) adet teklifin görüşülmesine ilişkin **26.10.2021** tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter