

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		01		
Kararın Özü: 1.200,00 ₺ muhammen bedelli İl Özel İdaresi Hizmet binasındaki 3 adet kantinin (çay ocağı) 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesine katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49.maddesi gereği 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 19.12.2017 tarihli ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyasının gereği görüldü.

KARAR

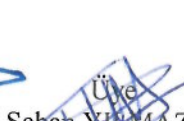
Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; oluşturulan ihale dosyasındaki “İl Özel İdaresi Hizmet binasındaki 3 adet kantinin (çay ocağı) bir yıllığına kiralanmak üzere belirlenen ₺ 1.200,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye iştirakin olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük (16.02.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.

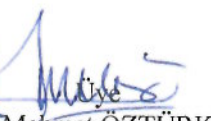
Kararın İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 02.01.2018 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali


Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		02		
Kararın Özü: 300.700,00 ₺ muhammen bedelli Çayeli Büyükköy deresi üzerinde Ortaköy, Beşikçiler, Karaağaç köyleri mevkiinde dere yatağında biriken 30.070 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 23.11.2017 tarih ve 7138 sayılı ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası ve 19.12.2017 tarih ve 162 sayılı il encümeni kararının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 3. sırasındaki Çayeli Büyükköy deresi üzerinde Ortaköy, Beşikçiler, Karaağaç köyleri mevkiinde dere yatağında biriken 30.070 m³ dere (dolgu) malzemesinin (90) gün içinde alınması için belirlenen 300.700,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde,

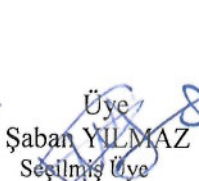
İhaleye iştirak olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale aynı şartları üzerinden 15 günlük (02.01.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 19.12.2017 tarih ve 162 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2017/162 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait mevcut ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.

Gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **02.01.2018** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali


Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		03		
Kararın Özü: 198.925,00 ₺ muhammen bedelli Güneysu deresi üzerinde İslahiye Yukarıislahiye köyleri mevkiinde 3 ayrı bentte biriken 24.467 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemten kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 23.11.2017 tarih ve 7138 sayılı ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası ve 19.12.2017 tarih ve 164 sayılı il encümeni kararının gereği görüşüldü.

KARAR

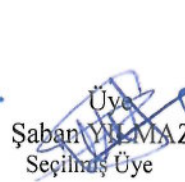
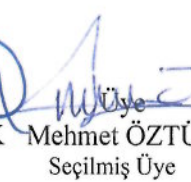
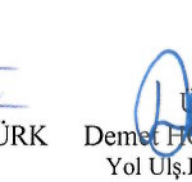
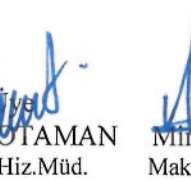
Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 5. sırasındaki Güneysu deresi üzerinde İslahiye Yukarıislahiye köyleri mevkiinde 3 ayrı bentte biriken 24.467 m³ dere (dolgu) malzemesinin (75) gün içinde alınması için belirlenen 198.925,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde,

İhaleye iştirak olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale aynı şartları üzerinden 15 günlük (02.01.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 19.12.2017 tarih ve 164 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2017/164 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait mevcut ihale dosyasının işlemten kaldırılmasına karar verildi.

Gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne) gönderilmesine 02.01.2018 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

     
Salih KURTULUŞ Şaban YILMAZ Burhan BIYIK Mehmet ÖZTÜRK Demet HOTAMAN Mirace YEĞEN
Gen.Sek.V. Seçilmiş Üye Seçilmiş Üye Seçilmiş Üye Yol Ulaş.Hiz.Müd. Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		04		
Kararın Özü: 197.920,00 ₺ muhammen bedelli Güneysu deresi üzerinde kangal mevkiinde 3 ayrı bende biriken 23.860 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlem den kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 23.11.2017 tarih ve 7138 sayılı ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası ve 19.12.2017 tarih ve 165 sayılı il encümeni kararının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 6. sırasındaki Güneysu deresi kangal mevkiinde 3 ayrı bende biriken 23.860 m³ dere (dolgu) malzemesinin (75) gün içinde alınması için belirlenen 197.920,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde,

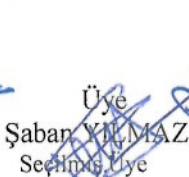
İhaleye iştirak olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale aynı şartları üzerinden 15 günlük (02.01.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 19.12.2017 tarih ve 165 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgili 2017/165 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait mevcut ihale dosyasının işlem den kaldırılmasına karar verildi.

Gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **02.01.2018** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

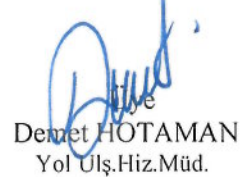

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali


Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		05		
Kararın Özü: 550.120,00 ₺ muhammen bedelli Kalkandere Ormanlı köyü mevkiinde dere yatağında biriken 55.012 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemiden kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 23.11.2017 tarih ve 7138 sayılı ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası ve 19.12.2017 tarih ve 168 sayılı il encümeni kararının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 9. sırasındaki Kalkandere Ormanlı köyü mevkiinde dere yatağında biriken 55.012 m³ dere (dolgu) malzemesinin (120) gün içinde alınması için belirlenen 550.120,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde,

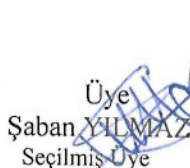
İhaleye iştirak olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale aynı şartları üzerinden 15 günlük (02.01.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 19.12.2017 tarih ve 168 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgili 2017/168 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait mevcut ihale dosyasının işlemiden kaldırılmasına karar verildi.

Gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **02.01.2018** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

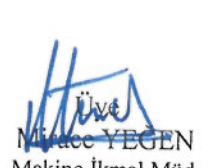

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	02.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		06		
Kararın Özü: 541.500,00 ₺ muhammen bedelli Kalkandere Ormanlı köyü mevkiinde dere yatağında biriken 54.150 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemiden kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 23.11.2017 tarih ve 7138 sayılı ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası ve 19.12.2017 tarih ve 169 sayılı il encümeni kararının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 10 sırasındaki Kalkandere Ormanlı köyü mevkiinde dere yatağında biriken 54.150 m³ dere (dolgu) malzemesinin (120) gün içinde alınması için belirlenen 541.500,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde,

İhaleye iştirak olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale aynı şartları üzerinden 15 günlük (02.01.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 19.12.2017 tarih ve 169 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2017/169 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait mevcut ihale dosyasının işlemiden kaldırılmasına karar verildi.

Gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **02.01.2018** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V.

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		07		
Kararın Özü: Pazar ilçesi, Akbucak köyü, 104 ada, 34 nolu parsel üzerinde Atıla ERİKOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Pazar ilçesi, Akbucak köyü, 104 ada, 34 nolu parsel üzerinde Atıla ERİKOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.01.2018 tarih ve 92 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Pazar ilçesi, **Akbucak** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Atıla ERİKOĞLU** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 10.11.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 26.12.2017 tarih ve 175 sayılı kararı ile ₺ 734,30 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

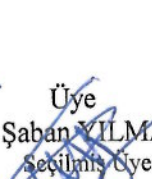
Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **09.01.2018**

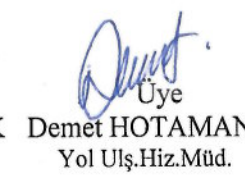

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali


Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		08		
Kararın Özü: Merkez ilçesi, Yenikasarcılar köyü, 2 pafta, 784 nolu parsel üzerinde Hamdiye BAKIRCI tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Merkez ilçesi, Yenikasarcılar köyü, 2 pafta, 784 nolu parsel üzerinde Hamdiye BAKIRCI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7943 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Merkez ilçesi, *Yenikasarcılar* köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Hamdiye BAKIRCI** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 27.09.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 148 sayılı kararı ile ₺ 1.236,63 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		09		
Kararın Özü: İkizdere ilçesi, Demirkapı köyü, 106 ada, 10 nolu parsel üzerinde Hasan TURANLI tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

İkizdere ilçesi, Demirkapı köyü, 106 ada, 10 nolu parsel üzerinde Hasan TURANLI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7941 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İkizdere ilçesi, **Demirkapı** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Hasan TURANLI** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 06.10.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 149 sayılı kararı ile ₺ 737,37 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		10		
Kararın Özü: İkizdere ilçesi, Yerelma köyü, 161 ada, 5 nolu parsel üzerinde İsmail AL tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

İkizdere ilçesi, Yerelma köyü, 161 ada, 5 nolu parsel üzerinde İsmail AL tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7938 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İkizdere ilçesi, *Yerelma* köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İsmail AL tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 01.11.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 154 sayılı kararı ile ₺ 1.705,16 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		11		
Kararın Özü: Merkez ilçesi, Topkaya köyünde, Mustafa BAŞKAN tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Merkez ilçesi, Topkaya köyünde, Mustafa BAŞKAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.01.2018 tarih ve 91 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Merkez ilçesi, *Topkaya* köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mustafa BAŞKAN** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 23.11.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 26.12.2017 tarih ve 176 sayılı kararı ile ₺ 492,35 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “*Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		12		
Kararın Özü: Derepaşarı ilçesi, Çukurlu köyü, 2 pafta, 281 nolu parsel üzerinde Mustafa GÜNAYDIN tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Derepaşarı ilçesi, Çukurlu köyü, 2 pafta, 281 nolu parsel üzerinde Mustafa GÜNAYDIN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7939 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Derepaşarı ilçesi, Çukurlu köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mustafa GÜNAYDIN tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 09.10.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 150 sayılı kararı ile ₺ 492,35 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine 09.01.2018

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		13		
Kararın Özüt: Merkez ilçesi, Köprölü köyü, 952 nolu parsel üzerinde Recep Ali PAŞALI tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Merkez ilçesi, Köprölü köyü, 952 nolu parsel üzerinde Recep Ali PAŞALI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7942 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Merkez ilçesi, **Köprölü** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Recep Ali PAŞALI** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 27.09.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 147 sayılı kararı ile ₺ 967,80 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEGEN
		14		
Kararın Özü: Fındıklı ilçesi Ihlamurlu köyünde, 204 ada, 94 nolu parselin A, B, C, D ve E parsellerine İfraz edilmesi, "A,B ve C" parsellerin yola terk edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanmasına karar verildi.				

Fındıklı ilçesi Ihlamurlu köyünde 204 ada, 94 nolu parselin A, B, C, D ve E parsellerine **İfraz** edilmesi, "A,B ve C" parsellerin **yola terk** edilmesine ilişkin değişiklik İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.01.2018 tarih ve 95 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde; Ihlamurlu Köyündeki söz konusu parsellerin Rize İl Genel Meclisinin 14.11.2017 tarih ve 100 sayılı kararı ile onaylanan "**1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı**" içerisinde kaldığı ve "**Ticaret Alanı (Konaklama ve Dinlenme Tesisi, Lokanta vb.)**" olarak tahsis edildiğinin tespit edildiğine.

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri çerçevesinde; Fındıklı ilçesi Ihlamurlu köyünde 204 ada, 94 nolu parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A, B, C, D ve E parsellerine **İfraz** edilmesi ve oluşan "A, B ve C" parsellerin **yola terk** edilmesine ait değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEGEN
Makine İkmal Müd

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		15		
Kararın Özü: Merkez ilçesi Pazarköy köyünde, 124 ada 14 ve 22 nolu parsellerin A parseline tevhit edilmesi ve sonrasında B, C parsellerine İfraz edilerek oluşan C parselinin yola terk edilmesine ilişkin değişiklik tasarımı onaylanmasına karar verildi.				

Merkez ilçe Pazarköy köyünde 124 ada 14 ve 22 nolu parsellerin A parseline tevhit edilmesi sonucunda oluşacak B ve C parsellerine İfraz edilerek, oluşan C parselinin yola terk edilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.01.2018 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde; Merkez ilçe Pazarköy Köyündeki söz konusu parsellerin Rize İl Genel Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" içerisinde kaldığı ve "Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" olarak tahsis edildiğinin tespit edildiğine.

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri çerçevesinde; Merkez ilçe Pazarköy köyünde 124 ada 14 ve 22 numaralı parsellerinin değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A parseline **tevhit** edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine **İfraz** edilerek oluşan C parselinin **yola terk** edilmesine ait değişiklik tasarımı onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		16		
Kararın Özü: İl Özel İdaresine ait taşınmazların 2018 kira artış oranlarına ilişkin 2017/142 sayılı kararın Kısmen Revize edilerek 6 adet işyerine ait kira bedellerinin yeniden belirlendiğine.				

İl Özel İdaresine ait taşınmazların 2018 kira artış oranlarına yapılan muhtelif itirazların değerlendirilmesine ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.01.2018 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

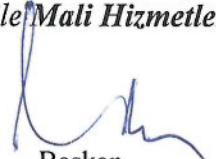
İl Özel İdaresine ait taşınmazların 2018 kira artış oranları İl Encümeninin 05.12.2017 tarih ve 142 sayılı kararı ile 17,30 oranında artırılarak belirlenmiş bulunmaktadır. Ancak; İl Özel İdaresi Ek Hizmet binası zemin katında bulunan kiracıların Cumhuriyet meydanı projesi kapsamında kapalı güzergahta kaldıkları mağdur oldukları gerekçesiyle 2018 yılı **kira artış** oranlarına itiraz ettikleri ilgi tekliften anlaşılmakta olup, yeniden yapılan değerlendirmeler sonucunda;

2018 yılı Kira artış oranları listesinin :

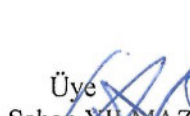
1. sırasındaki Hasan CİNAN (Mobilya),
2. sırasındaki Vehbi KATIRCI - Kerim KATIRCI (Bakka)
3. sırasındaki Dursun SEFEROĞLU (Ayakkabıcı)
4. sırasındaki Fatih USTA (Büro)
5. sırasındaki İsmail AKBULULUT (Berber)
- 16.sıradaki Yaşar DALKILIÇ (Çayocağı)

İlgi 2017/142 sayılı kararın taşınmaz kira artış oranlarına ait kısmın yukarıda belirtilen sıra numaralarındaki kira artış oranlarının iptal edilerek 2017 yılı kira bedellerinin 2018 yılı için uygulanması (**revize edilmesi**) ile diğer tüm hükümlerin muhafaza edilerek yürürlüğünün devam edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü**) gönderilmesine **09.01.2018**


Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

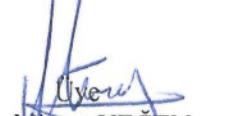

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	09.01.2018	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		17		
Özü: Güneysu İlçe hudutları dâhilinde dere yatağında ruhsatsız I(a) grubu maden (dere dolgu) üretimi yapan İntekar Yapı Tur. Elk.İnş.San.ve Dış Tic. Ltd. ye 3213 sayılı Maden Kanununun 12.maddesi gereği ₺25.656,00 idari para cezası verildi.				

Güneysu İlçe hudutları dâhilinde ruhsatsız maden üretimi yapan İntekar Yapı Tur. Elk. İnş. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. ye Maden Kanununun 12.maddesi gereğince **₺ 25.656,00** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.01.2018 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

Güneysu İlçe hudutları dâhilinde İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından 30.12.2017 tarihinde yapılan denetimde; İntekar Yapı Tur. Elk. İnş. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. tarafından dere yatağından ruhsatsız kaçak olarak I(a) grubu maden (dere dolgu) üretimi yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiş olup Özel İdare görevlilerince 04.01.2018 tarihinde yapılan incelemede; ruhsatsız kaçak olarak 600 m³ I(a) grubu maden (dere dolgu) üretimi yapıldığı tespit edilmiş olup, alınan maden tutarının **₺ 12.828,00** olduğu tespit edilmesi sonucunda;

3213 sayılı Maden Kanunun 12.maddesinde “....Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm maddenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; İntekar Yapı Tur. Elk. İnş. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. ye 3213 sayılı Maden Kanunun 12.maddesi doğrultusunda iki katı tutarında hesaplanan **₺ 25.656,00** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **09.01.2018**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Uş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sek. V. Salih KURTULUŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Burhan BIYIK	16.01.2018	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	
		18		
Kararın Özü: Rize İl Özel İdaresinin 2017 mali yılı kesin hesap cetvellerinin görüşülerek kabul edildiğine.				

İl Özel İdaresinin 2017 mali yılı kesin hesap cetvellerinin İl Encümenince görüşülmesine ilişkin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.01.2018 tarih ve 196 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İl Özel İdaresinin 2017 mali yılı kesin hesap cetvellerinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47.maddesi gereğince hazırlanarak İl Encümenine havale edilen Bütçe Kesin Hesabı ve cetvellerinin incelenmesi sonunda;

- 1- Gelir Bütçesi Toplamı 193.615,869,05 TL,
- 2- Gider Bütçesi Toplamı 152.785.591,87 TL,
- 3- Yılı içinde harcanamayan 3.108.275,66 TL nin iptal edildiği,
- 4- Tahsisi nitelikte olup yılı içinde harcanamayan 125.912.800,00 TL'nin 2018 yılına devrettiği,

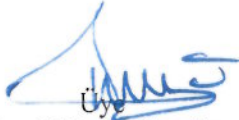
İl Özel İdaresi kanunun 47.maddesi gereğince hazırlanarak İl Encümeninde görüşülen 2017 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin aynı kanunun 10.maddesi gereğince görüşülmesini temin için İl Genel Meclisine sevk edilmek üzere Valilik Makamına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine *(Mali Hizmetler Müdürlüğü)* gönderilmesine **16.01.2018**


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sek. V. Salih KURTULUŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Burhan BIYIK	16.01.2018	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	
		19		

Kararın Özü: İkizdere ilçesi, Sivrikaya köyü, Musa AKSU tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.

İkizdere ilçesi, Sivrikaya köyü, Musa AKSU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.12.2017 tarih ve 7936 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İkizdere ilçesi, **Sivrikaya** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Musa AKSU** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 24.10.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 12.12.2017 tarih ve 153 sayılı kararı ile ₺ 512,55 idari para cezası verildiğine;

3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesine göre; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı İdarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın İdarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **16.01.2018**

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sek.V.

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sek. V. Salih KURTULUŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Burhan BIYIK	16.01.2018	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	
		20		
Kararın Özü: Çayeli ilçesi, Buzlupınar köyünde, 262 ada, 10 nolu parsel üzerinde Sabit UZUN tarafından yapılan izinsiz yapı için sahibine İmar Kanununun 42.maddesi gereğince ₺ 492,35 idari para cezası verildi.				

Çayeli ilçesi, Buzlupınar köyünde, 262 ada, 10 nolu parsel üzerinde Sabit UZUN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **₺ 492,35** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.01.2018 tarih ve 280 sayılı teklifi görüşüldü.

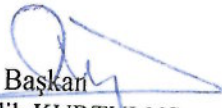
KARAR

Çayeli ilçesi, Buzlupınar köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **"53080520418"** T.C. numaralı **Sabit UZUN** tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

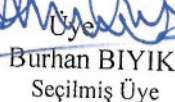
3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde *"... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır."* hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen inşaatın sahibine İmar Kanunun 42. maddesi 2. fıkrasının a/3/ benti ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **₺ 492,35** idari para cezası verildi.

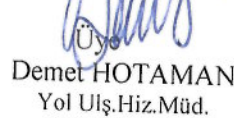
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **16.01.2018**

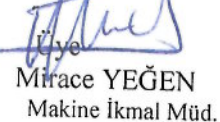

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol Ulaş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sek. V. Salih KURTULUŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Demet HOTAMAN
Üye	Burhan BIYIK	16.01.2018	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	
		21		
Kararın Özü: 1.200,00 ₺ muhammen bedelli İl Özel İdaresi Hizmet binasındaki 3 adet kantinin (çay ocağı) 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesine katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49.maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 19.12.2017 tarihli ihale onay belgesi ile oluşturulan ihale dosyası 02.01.2018 tarih ve 01 sayılı encümen kararının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; oluşturulan ihale dosyasındaki “İl Özel İdaresi Hizmet binasındaki 3 adet kantinin (çay ocağı) bir yıllığına kiralanmak üzere belirlenen ₺ 1.200,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde, İhaleye iştirakin olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K.nun 49.maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük (16.02.2018 tarihine kadar) pazarlık süresine bırakılması encümenin 02.01.2018 tarih ve 01 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

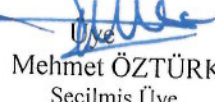
İlgi 2018/01 sayılı il encümeni kararı ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuya ait ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.

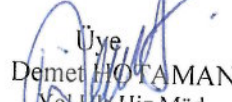
Kararın İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 16.01.2018 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sek.V.


Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye


Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Üye
Demet HOTAMAN
Yol İş.Hiz.Müd.


Üye
Mirace YEĞEN
Makine İkmal Mtd.