

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	04.07.2017	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		76		
Kararın Özü: Çayeli İlçesi, İncesirt köyünde, Mustafa ESMER tarafından yapılan izinsiz yapının İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Çayeli ilçesi, İncesirt köyünde, Mustafa ESMER tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.06.2017 tarih ve 3616 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çayeli ilçesi, **İncesirt** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mustafa ESMER** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda, 12.05.2017 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 20.06.2017 tarih ve 75 sayılı kararı ile ₺ 768,09 idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; “*Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine **04.07.2017**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol Uş.Hiz.Müd.

Üye
Mirace YEĞEN
Mak.Ikm.Bak.Onr.Müd.

(21001)

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	04.07.2017	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		77		
Özü: Güneysu İlçesi, Gürgen Başköy hudutları dâhilinde dere yatağında ruhsatsız kaçak olarak 320 m ³ I(a) grubu maden üretimi yapan Kotil Yapı İnş. Taah. San. İç ve Dış Tic.Ltd.Şti. ne 3213 sayılı Maden Kanununun 12.maddesi gereğince ₺ 11.667,00 idari para cezası verildi.				

Güneysu İlçesi Gürgen Başköy Köyü hudutlarında ruhsatsız maden üretimi yapan Kotil Yapı İnş. Taah. San. İç ve Dış Tic.Ltd.Şti ne Maden Kanununun 12.maddesi gereğince **₺ 11.667,00** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 04.7.2017 tarih ve sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Güneysu İlçesi Gürgen Başköy Köyü hudutları dâhilinde İl Özel İdaresi görevlilerince 29.06.2017 tarihinde yapılan denetimde; Y: 639522, X: 4533242 koordinatlarında dere yatağında. Kotil Yapı İnş. Taah. San. İç ve Dış Tic.Ltd.Şti. tarafından ruhsatsız kaçak olarak 320 m³ I(a) grubu maden üretiminin yapıldığı tespit edilmiş olup, üretilen maden tutarının **₺ 5.833,60** olduğu tespit edilmesi sonucunda;

3213 sayılı Maden Kanunun 12.maddesinde “...Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti halinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve el konulma imkanı ortadan kalkmış olan tüm maddenin ocak başı satış bedelinin iki katı tutarında idari para cezası uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (e) bendi gereğince; Kotil Yapı İnş. Taah. San. İç ve Dış Tic.Ltd.Şti. ne 3213 sayılı Maden Kanunun 12.maddesi doğrultusunda iki katı tutarında hesaplanan **₺ 11.667,00** idari para cezası verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **04.07.2017**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol Uls.Hiz.Müd..

Üye
Mirace YEĞEN
Dest.Hiz.Müd.

(12/10/17)

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Şaban YILMAZ	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Burhan BIYIK	04.07.2017	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	Karar Sayısı	Üye	Mirace YEĞEN
		78		
Özü: Çayeli Kaptanpaşa köyünde faaliyet gösteren Hacıoğlu Gıda İnş.San.Tic.Ltd.Şti. adına düzenlenen ve 4.7.2017 tarihinde dolan 18 nolu I(a) gurubu maden işletme ruhsat süresinin 22.07.2022 tarihine kadar uzatılması ile beş yıllık bedelinin ₺ 250.000,00 olarak belirlenmesine karar verildi.				

Çayeli Kaptanpaşa köyünde faaliyet gösteren Hacıoğlu Gıda İnş.San.Tic.Ltd.Şti. adına düzenlenen ve süresi dolan I(a) gurubu maden işletme ruhsat süresinin uzatılarak muhammen bedelinin belirlenmesine ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 04.7.2017 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

Çayeli Kaptanpaşa köyünde faaliyet gösteren Hacıoğlu Gıda İnş.San.Tic.Ltd.Şti. adına düzenlenen 18 nolu I(a) gurubu maden işletme ruhsat süresinin 04.07.2017 tarihinde dolduğu ve işletme sahibinin ruhsat süresinin uzatılmasını talep ettiği ilgi tekliften anlaşıldığına.

3213 sayılı Maden Kanunu ve ilgili yönetmelikler kapsamında "...ruhsat süresinin bitiminden önce yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, sahada projesine uygun üretim yapılmış maden rezervinin yeterli ve verimli bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların ile tesisin inşa edilmiş ve temdit projesinin uygun bulunması durumunda ruhsat süresi uzatılabilir." denilmektedir.

Bu kapsamda DSİ.22 Bölge Müdürlüğünün uygun görüşünde belirtilen şartların yerine getirilmesi koşuluyla,

1- Çayeli Kaptanpaşa köyünde faaliyet gösteren Hacıoğlu Gıda İnş. San. Tic. Ltd. Şti. adına düzenlenen ve süresi dolan 18 nolu I(a) gurubu maden işletme ruhsat süresinin 04.07.2022 tarihine kadar uzatılmasına.

2- Uzatılan Ruhsat süresinin beş (5) yıllık bedelinin **₺ 250.000,00** olarak belirlenmesine İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (i) ve (j) bendleri gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne**) gönderilmesine **04.07.2017**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
Şaban YILMAZ
Seçilmiş Üye

Üye
Burhan BIYIK
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol Ulaş.Hiz.Müd..

Üye
Mirace YEĞEN
Dest.Hiz.Müd.
(21/07/17)