

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	04.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		10		
Kararın Özü: Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 9.616,98 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **9.616,98 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2016 tarih ve 618 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mehmet KAPTAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

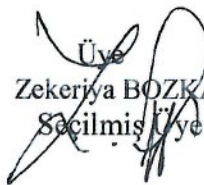
3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

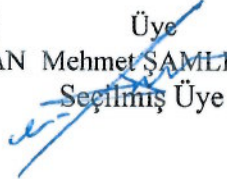
İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. Fıkrasının a/3, c/2, c/7, c/8, c/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **9.616,98 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

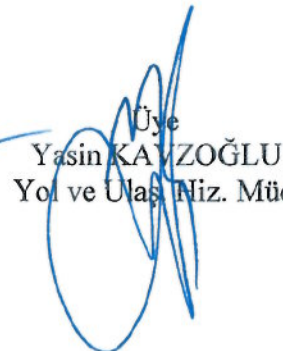
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **04.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Niz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	04.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		11		
Kararın Özü: Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.640,97 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **2.640,97 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2016 tarih ve 619 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mehmet KAPTAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. Fıkrasının a/3, c/2, c/7, c/8, c/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **2.640,97 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **04.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	04.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		12		
Kararın Özü: Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.514,48 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **4.514,48 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2016 tarih ve 620 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin İlçesi, Behice Köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mehmet KAPTAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

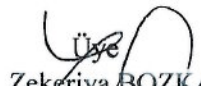
3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

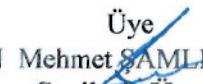
İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. Fıkrasının a/3, c/7, c/8, c/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **4.514,48 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **04.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay. ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	04.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		13		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Köprüköy Köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde Cevahir BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 474,21 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Köprüköy Köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde Cevahir BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **474,21 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2016 tarih ve 621 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Köprüköy Köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Cevahir BALSÜZEN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fîl ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

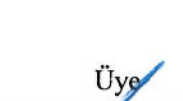
*İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **474,21 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.*

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesinc **04.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Nis. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	11.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		14		
Kararın Özü: Ardeşen ilçesi Armağan köyünde, 152 ada 46 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A ve B” olarak iki ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımının onaylandığına.				

Ardeşen ilçesi Armağan köyünde, 152 ada 46 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A ve B” olarak iki ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.02.2016 tarih ve 883 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Ardeşen ilçesi Armağan köyünün İl Özel İdaresince köy yerleşik alanı tespit edilmiş ve Rize İl Genel Meclisinin 06.07.2010 tarih ve 47 sayılı kararına göre onaylanmıştır. Armağan köyünde kain tapunun 152 ada 46 numaralı parselinin tamamının köy yerleşik alan sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiş olup;

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan kısımlarda, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44. maddesinde “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadaströ veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz;” Aynı kanunun 45. maddesinde “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz” denilmektedir.

Ardeşen ilçesi Armağan köyünde, 152 ada 46 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A ve B” olarak iki ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımının onaylanmasına İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 11.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd. İnsan Kay. ve Eğ. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd. İnsan Kay. ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	11.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		15		
Kararın Özü: Pazar ilçesi Hamidiye köyünde, 122 ada 3 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A,B,C ve D” olarak dört ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımı onaylandığına.				

Pazar ilçesi Hamidiye köyünde, 122 ada 3 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A,B,C ve D” olarak dört ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.02.2016 tarih ve 884 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Pazar ilçesi Hamidiye köyünün İl Özel İdaresince köy yerleşik alanı tespit edilmiş ve Rize İl İdare Kurulunun 19.03.1987 tarih ve 242 sayılı kararına göre onaylanmıştır. Hamidiye köyünde kain tapunun 122 ada 3 numaralı parselinin tamamının köy yerleşik alan sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiş olup;

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan kısımlarda, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44. maddesinde “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadaströ veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz;” Aynı kanunun 45. maddesinde “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz” denilmektedir.

Pazar ilçesi Hamidiye köyünde, 122 ada 3 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A,B,C ve D” olarak dört ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımı onaylanmasına İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 11.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay. ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	18.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		16		
Kararın Özü: Pazar ilçesi Merdivenli köyünde, 94 ve 95 nolu parsellerin tevhid edilmesi sonrasında oluşan parselin "A,B,C,D ve E" parsellerine ifraz edilerek, C ve D parsellerinin yola terk edilmesine ilişkin değişiklik tasarısının onaylanmasına karar verildi.				

Pazar ilçesi Merdivenli köyünde, 94 ve 95 nolu parsellerin tevhid edilmesi ve sonrasında oluşan parselin "A,B,C,D ve E" parsellerine ifraz edilerek, C ve D parsellerinin yola terk edilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.02.2016 tarih ve 913 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Merdivenli Köyündeki söz konusu parsellerin Rize İl Genel Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 132 sayılı kararına göre onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" içerisinde kalmakta olduğu ve "**Özel Eğitim Alanı**" olarak tahsis edildiği tespit edilmiş olup, Buna göre 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri çerçevesinde;

Pazar ilçesi Merdivenli köyünde, 94 ve 95 nolu parsellerin "tevhid" edilmesi sonrası oluşan parselin "A,B,C,D ve E" parsellerine "ifraz" edilmesine, C ve D parsellerinin ise "yola terk" edilmesine ait değişiklik tasarısının onaylanmasına, İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince karar verilmiştir.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 18.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.



Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim TÜRÜT	Zekeriya BOZKAN	Mehmet ŞAMLI	Yasin KAVZOĞLU	Lale ÖZDEM
Seçilmiş Üye	Seçilmiş Üye	Seçilmiş Üye	Yol ve Ulaş. Hiz. Müd. İnsan Kay. ve Eğ. Müd.	

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		17		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 41 nolu parsel üzerinde Uğur KUTANİS tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 1.276,12 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 41 nolu parsel üzerinde Uğur KUTANİS tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **1.276,12 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1164 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 41 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Uğur KUTANİS tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/8 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **1.276,12 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		18		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 12 nolu parsel üzerinde Mehmet Can İBRAHİMAĞAOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.387,90 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 12 nolu parsel üzerinde Mehmet Can İBRAHİMAĞAOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.387,90 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1167 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyünde, 105 ada 12 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mehmet Can İBRAHİMAĞAOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/7/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 4.387,90 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		19		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 39 nolu parsel üzerinde Engin ALTIPARMAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 6.840,38 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 39 nolu parsel üzerinde Engin ALTIPARMAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **6.840,38 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1165 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 39 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Engin ALTIPARMAK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “.... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

*İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri doğrultusunda hesaplanan **6.840,38 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.*

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. İliz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		20		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 4 ve 5 nolu parseller üzerinde Aydoğan ASLIYÜKSEK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 9.123,80 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 4 ve 5 nolu parseller üzerinde Aydoğan ASLIYÜKSEK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 9.123,80 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1166 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Çıraklar Köyünde, 119 ada 4 ve 5 nolu parseller üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Aydoğan ASLIYÜKSEK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “.... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fıl ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri doğrultusunda hesaplanan 9.123,80 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Ycl ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		21		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 12 nolu parsel üzerinde Pınar Alabalık Tesisleri tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.444,93 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 12 nolu parsel üzerinde Pınar Alabalık Tesisleri tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.444,93 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1168 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 12 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Pınar Alabalık Tesisleri tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 4.444,93 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

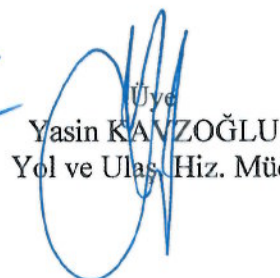
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		22		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, Osman KONAKÇI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 6.103,19 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, Osman KONAKÇI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **6.103,19 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1169 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Osman KONAKÇI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

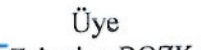
3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

*İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri doğrultusunda hesaplanan **6.103,19 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.*

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		23		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 174 ada 11 nolu parsel üzerinde Nurettin PARLAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 5.895,46 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 174 ada 11 nolu parsel üzerinde Nurettin PARLAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **5.895,46 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1183 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 174 ada 11 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Nurettin PARLAK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde "... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır." hükmü yer almaktadır.

*İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **5.895,46 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.*

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		24		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde Emine ŞAMLIOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.253,48 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde Emine ŞAMLIOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.253,48 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1184 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Emine ŞAMLIOĞLU** tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

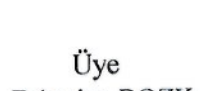
3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

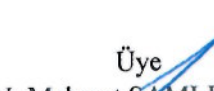
İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/7/8 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 2.253,48 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye


Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)


Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		25		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde Yasin MAKAR tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 3.254,98 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde Yasin MAKAR tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 3.254,98 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1185 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 173 ada 3 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Yasin MAKAR** tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 3.254,98 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye


Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.


Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		26		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 253 ada 10 nolu parsel üzerinde İsmail BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 14.377,19 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 253 ada 10 nolu parsel üzerinde İsmail BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **14.377,19 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1187 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 253 ada 10 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İsmail BALSÜZEN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde "... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır." hükmü yer almaktadır.

*İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/7/8 bendleri doğrultusunda hesaplanan **14.377,19 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.*

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		27		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 8, 9 ve 10 nolu parseller üzerinde Yusuf ASLIYÜKSEK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.653,05 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 8, 9 ve 10 nolu parseller üzerinde Yusuf ASLIYÜKSEK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.653,05 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1188 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

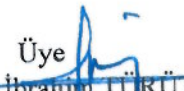
Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 215 ada 8, 9 ve 10 nolu parseller üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Yusuf ASLIYÜKSEK** tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... *İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 2.653,05 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye

İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye

Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye

Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye

Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		28		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 214 ada 45 nolu parsel üzerinde Cengiz BAĞCI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 2.013,40 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 214 ada 45 nolu parsel üzerinde Cengiz BAĞCI tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **2.013,40 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1189 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Akkaya Köyünde, 214 ada 45 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Cengiz BAĞCI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... *İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2/7/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **2.013,40 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.


Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		29		
Kararın Özü: Ardeşen İlçesi, Şehitlik Köyünde, 169 ada 14 nolu parsel üzerinde Mustafa ALTIPARMAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 3.585,03 TL idari para cezası verilmesi uygun bulundu.				

Ardeşen İlçesi, Şehitlik Köyünde, 169 ada 14 nolu parsel üzerinde Mustafa ALTIPARMAK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **3.585,03 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.02.2016 tarih ve 1186 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen İlçesi, Şehitlik Köyünde, 169 ada 14 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mustafa ALTIPARMAK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/7/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **3.585,03 TL** idari para cezası verilmesi uygun bulundu.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.



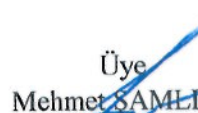
Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.



Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye



Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)



Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye



Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Bz. Müd.



Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		30		
Kararın Özü: Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.02.2016 tarih ve 1211 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin ilçesi, **Behice** köyünde, 102 ada 1 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mehmet KAPTAN** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 21.01.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 04.02.2016 tarih ve 10 sayılı kararı ile 9.616,98 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; **“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”** denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		31		
Kararın Özü: Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.02.2016 tarih ve 1212 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 131 ada 4 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mehmet KAPTAN** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 21.01.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 04.02.2016 tarih ve 12 sayılı kararı ile 4.514,48 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye

İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye

Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye

Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye

Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		32		
Kararın Özü: Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Çamlıhemşin ilçesi, Behice köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde Mehmet KAPTAN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.02.2016 tarih ve 1213 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Çamlıhemşin ilçesi, **Behice** köyünde, 131 ada 1 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mehmet KAPTAN** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 21.01.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 04.02.2016 tarih ve 11 sayılı kararı ile 2.640,97 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **25.02.2016** tarihinde oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye
İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye
Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye
Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Salih KURTULUŞ			
Üye	İbrahim TÜRÜT	Karar Tarihi		
Üye	Zekeriya BOZKAN	25.02.2016	Üye	Yasin KAVZOĞLU
Üye	Mehmet ŞAMLI	Karar Sayısı	Üye	Lale ÖZDEM
		33		
Kararın Özüt: Ardeşen ilçesi, Köprüköy köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde Cevahir BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Ardeşen ilçesi, Köprüköy köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde Cevahir BALSÜZEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.02.2016 tarih ve 1214 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ardeşen ilçesi, Köprüköy köyünde, 119 ada 151 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Cevahir BALSÜZEN** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 21.01.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 04.02.2016 tarih ve 13 sayılı kararı ile 474,21 TL idari para cezası verildiğine;

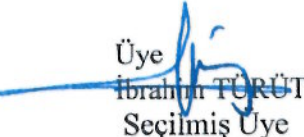
3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

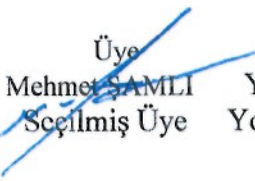
İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

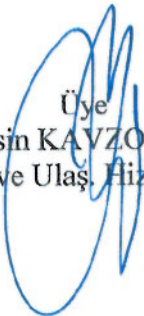
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 25.02.2016 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

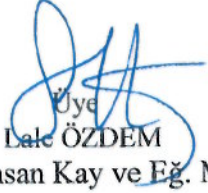

Başkan
Salih KURTULUŞ
Genel Sekreter V.

Üye

İbrahim TÜRÜT
Seçilmiş Üye

Üye
Zekeriya BOZKAN
Seçilmiş Üye
(Bulunmadı)

Üye

Mehmet ŞAMLI
Seçilmiş Üye

Üye

Yasin KAVZOĞLU
Yol ve Ulaş. Hiz. Müd.

Üye

Lale ÖZDEM
İnsan Kay ve Eğ. Müd.