

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	20.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		129		
<b>Kararın Özü:</b> Güneysu ilçesinde Adacami Enerji Elektrik Üretim San. Tic .A.Ş. ne ait Dumankaya, Güneysu 2 ve Üzümlü Hidroelektrik Santralinin memba ve mansap kısımlarında biriken toplam 9.820 m <sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından 98.200 TL bedelli karşılığında boşaltılmasına karar verildiğine.				

Güneysu ilçesinde Adacami Enerji Elektrik Üretim San. Tic .A.Ş. ne ait Dumankaya, Güneysu 2 ve Üzümlü Hidroelektrik Santralinin memba ve mansap kısımlarında biriken toplam 9.820 m<sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından 98.200 TL bedelle boşaltılmasına ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 10.09.2016 tarih ve 5990 sayılı teklifi görüşüldü

### KARAR

Güneysu İlçesi hudutları dahilinde, Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş' ne ait Hidroelektrik santralinin su alma yapılarından olan Dumankaya, Güneysu 2 ve Üzümlü regülatörlerinde aşırı yağışlar sonucunda biriken kum ve çakıl ve dolgu malzemelerinin, santral ünitelerinin çarklarında aşınma ve hasara yol açarak işletme çalışmalarına engel olduğu ilgi talep ve tekliften anlaşılmaktadır.

Söz konusu firmanın enerji üretim çalışmalarını sağlıklı yürütmesine imkan tanımak üzere, *Malzeme Miktarı ve Muhammen Bedel Tespit Komisyonu* tarafından belirlenen Dumankaya Regülatöründe 1.470 m<sup>3</sup>, Güneysu 2 Regülatöründe 1.450 m<sup>3</sup> ve Üzümlü Regülatöründe 6.900 m<sup>3</sup> olmak üzere **toplam 9.820 m<sup>3</sup>** doldu malzemesinin Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş' tarafından **98.200 TL** karşılığında boşaltılmasına karar verildi.

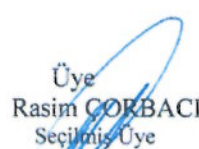
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne*) gönderilmesine **20.09.2016**

  
Başkan  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt..İyış..Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		130		
<b>Kararın Özü:</b> Merkez ilçesi, Balıkçılar köyünde, Mustafa AKYILDIZ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Merkez ilçesi, Balıkçılar köyünde, Mustafa AKYILDIZ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6143 sayılı teklifi görüşüldü.

**KARAR**

Merkez ilçesi, **Balıkçılar** köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Mustafa AKYILDIZ** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 12.08.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 23.08.2016 tarih ve 123 sayılı kararı ile 474.21 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; **“Durdurma yapı tatil zaptunun yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebliğatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”** denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

**İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;** 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **27.09.2016**

Erdogan BEKTAŞ  
Vali

Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mah.İlç.Müd

Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt..İyİş..Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		131		
<b>Kararın Özü:</b> Merkez İlçesi, Erenköy köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde Maksut ÇEPNİ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Merkez ilçesi, Erenköy köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde Maksut ÇEPNİ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6142 sayılı teklifi görüşüldü.

### KARAR

**Merkez ilçesi, Erenköy köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Maksut ÇEPNİ tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 09.08.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 23.08.2016 tarih ve 122 sayılı kararı ile 6.103.17 TL idari para cezası verildiğine;**

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; **“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.”** denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat olarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

**İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;** 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine 27.09.2016

Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali İyil.Müd.

Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Km. İyil.Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		132		
<b>Kararın Özü:</b> Merkez İlçesi, Erenköy köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde İsmail Hakkı ÇETİN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Merkez ilçesi, Erenköy köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde İsmail Hakkı ÇETİN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6141 sayılı teklifi görüşüldü.

### KARAR

Merkez ilçesi, Erenköy köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; *İsmail Hakkı ÇETİN* tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 04.08.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 29.08.2016 tarih ve 127 sayılı kararı ile 682.87 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; *"Durdurma yapı tatil zaptunun yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir."* denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

*İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;* 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine 27.09.2016

Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz. Müd.

Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt..İyış..Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		133		
<b>Kararın Özü:</b> Fındıklı İlçesi, Hara köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parseller üzerinde Ali Celal ŞENTÜRK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Fındıklı ilçesi, Hara köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parseller üzerinde İsmail Ali Celal ŞENTÜRK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6140 sayılı teklifi görüşüldü.

### KARAR

**Fındıklı ilçesi, Hara köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parseller üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Ali Celal ŞENTÜRK tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 02.08.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 11.08.2016 tarih ve 120 sayılı kararı ile 1.160.88 TL idari para cezası verildiğine;**

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; **“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”** denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

**İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;** 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **27.09.2016**

  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali


  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt..İyış..Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		134		
<b>Kararın Özü:</b> İkizdere İlçesi, Ballıköy köyünde, 105 ada 39 nolu parsel üzerinde İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

İkizdere ilçesi, Ballıköy köyünde, 105 ada 39 nolu parsel üzerinde İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6139 sayılı teklifi görüşüldü.

### KARAR

*İkizdere* ilçesi, *Ballıköy* köyünde, 105 ada 39 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 28.07.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümenininin 23.08.2016 tarih ve 125 sayılı kararı ile 474,21 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmayla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebliğatin bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.


Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat olarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.


*İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;* 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.


Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine 27.09.2016

  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali


  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Malî Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Kat.İyilş..Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		135		
<b>Kararın Özü:</b> Çayeli İlçesi, Sarısu köyünde, 476 nolu parsel üzerinde Abdulkadir SARIAHMET tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Çayeli ilçesi, Sarısu köyünde, 476 nolu parsel üzerinde Abdulkadir SARIAHMET tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6138 sayılı teklifi görüşüldü.

**KARAR**

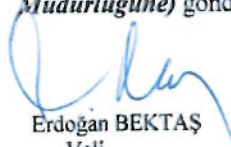
Çayeli ilçesi, Sarısu köyünde, 476 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; **Abdulkadir SARIAHMET** tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi doğrultusunda 13.07.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 23.08.2016 tarih ve 124 sayılı kararı ile 3.810.43 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanununun 32. maddesinde; **"Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebliğatin bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir."** denilmektedir.

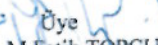
Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

**İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi çerçevesinde;** 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **27.09.2016**

  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt.İlyiş.Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		136		
<b>Kararın Özü:</b> Derepazarı İlçesi, Uzunkaya Köyünde, 196 ada 7 nolu parsel üzerinde Tufan BEKTAŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince <b>831,74 TL</b> idari para cezası verildi.				

Derepazarı İlçesi, Uzunkaya Köyünde, 196 ada 7 nolu parsel üzerinde Tufan BEKTAŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **831.74 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6148 sayılı teklifi görüşüldü.

### KARAR

**Derepazarı İlçesi, Uzunkaya Köyünde, 196 ada 7 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Tufan BEKTAŞOĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.**

3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.


**İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanununun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/2 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 831.74 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.**

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **27.09.2016**

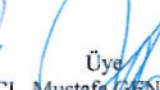
  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali İfz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Knt..İyİş..Mtd.



Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		137		
<b>Kararın Özü:</b> Çayeli İlçesi, Yeşiltepe Köyünde, 122 ada 11 nolu parsel üzerinde Osman TOPÇU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.187.14 TL idari para cezası verildi.				

Çayeli İlçesi, Yeşiltepe Köyünde, 122 ada 11 nolu parsel üzerinde Osman TOPÇU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 4.187.14 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6146 sayılı teklifi görüşüldü.

**KARAR**

Çayeli İlçesi, Yeşiltepe Köyünde, 122 ada 11 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Osman TOPÇU tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesinde "... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır." hükmü yer almaktadır.

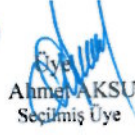
İl Özel İdaresi Kanununun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanununun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/4 ve c/1 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 4.187.14 TL idari para cezası verildi.

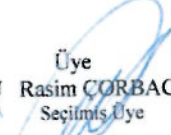
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 27.09.2016

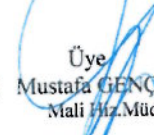
  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Kanun.İyilş.Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
	Ahmet AKSU	138		
<b>Kararın Özü:</b> Güneysu ilçesi Kibledağı köyünde, 333 ada, 6 nolu parsellerin tevhid edilmesi sonrasında oluşan parselin "A,B,C,D ve E" parsellerine ifraz edilerek, A ve B parsellerinin yola terk edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanmasına karar verildi.				

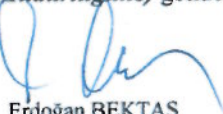
Güneysu ilçesi Kibledağı köyünde, 333 ada, 6 nolu parsellerin tevhid edilmesi ve sonrasında oluşan parselin "A,B,C,D ve E" parsellerine ifraz edilerek, A ve B parsellerinin yola terk edilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.09.2016 tarih ve 5901 sayılı teklifi görüşüldü.


**KARAR**


İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Kibledağı Köyündeki söz konusu parsellerin Rize İl Genel Meclisinin 20.07.2016 tarih ve 81 sayılı kararına göre onaylanan "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" içerisinde kalmakta olduğu ve "Konut Alanı" olarak tahsis edildiği tespit edilmiş olup, Buna göre 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri çerçevesinde:


Güneysu ilçesi Kibledağı köyünde, 333 ada, 6 nolu parsellerin "A,B,C,D ve E" parsellerine "ifraz" edilmesi ve sonrasında A ve B parsellerinin "yola terk" edilmesine ait değişiklik tasarımının onaylanmasına, İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (j) bendi gereğince karar verildi.


Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 27.09.2016

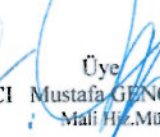
  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali


  
Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

  
Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

  
Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

  
Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar Kant..İlyş..Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		139		
<b>Kararın Özü:</b> Güneysu ilçesinde Bahser Enerji Elektrik Üretim Sanayi Anonim Şirketine ait Taş Cami ve Gürgen Hidroelektrik regülatörlerinin memba kısımlarında biriken toplam 15.345 m <sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından 98.200 TL bedel karşılığında boşaltılmasına karar verildi.				

Güneysu ilçesinde Bahser Enerji Elektrik Üretim Sanayi Anonim Şirketine ait Taş Cami ve Gürgen Hidroelektrik regülatörlerinin memba kısımlarında biriken toplam 15.345 m<sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından boşaltılmasına ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 23.09.2016 tarih ve 6149 sayılı teklifi görüşüldü

### KARAR

Güneysu İlçesinde hudutları dahilinde, Bahser Enerji Elektrik Üretim Sanayi Anonim Şirketine ait Hidroelektrik santralının su alma yapılarından olan Taş Cami ve Gürgen regülatörlerinde aşırı yağışlar sonucunda ızgara önlerinde biriken kum ve çakıl ve dolgu malzemelerinin, akım gözlem istasyonları ve regülatörlerin dolayısıyla işletmenin çalışmalarına engel olduğu ilgi talep ve tekliften anlaşılmaktadır.

Söz konusu firmanın enerji üretim çalışmalarını sağlıklı yürütmesine imkan tanımak üzere, *Malzeme Miktarı ve Muhammen Bedel Tespit Komisyonu* tarafından belirlenen Taş Cami regülatöründe 4.645 m<sup>3</sup>, Gürgen regülatöründe 10.700 m<sup>3</sup> olmak üzere **toplam 15.345 m<sup>3</sup>** doldu malzemesinin Bahser Enerji Elektrik Üretim Sanayi Anonim Şirketi tarafından **153.450 TL** karşılığında boşaltılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne*) gönderilmesine 27.09.2016

Başkan  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz.Müd.

Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar.Knt.İyış..Müd.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	27.09.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		140		
<b>Kararın Özü:</b> İl Encümeninde görüşülerek 61.500.000,00 TL olarak şekillenen İl Özel İdaresinin 2016 yılı bütçe tasarısının İl Genel Meclisine sevk edilmesinin kabul edildiğine.				

İl Encümeninde görüşülmek üzere 06.09.2016 tarihinde gündeme alınan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.09.2016 tarih ve 5700 sayılı teklifi ekindeki İl Özel İdaresinin 2017 mali yılına ait gelir gider hazırlık bütçe tasarısının gereği görüşüldü.

### KARAR

İl Özel İdaresi Kanununun 45.maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24.maddesi gereğince hazırlanan ve 06.09.2016 tarihinde encümenin gündemine alınarak görüşülen İl Özel İdaresinin 2017 mali yılına ait 60.000.000,00 TL'lik İl Özel İdaresi 2017 yılı gelir gider bütçe tasarısının geneli üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda;

İl encümenine sunulan bütçenin genel toplamına 1.500.000,00 TL ilave edilerek "Rize İl Özel İdaresi 2016 mali yılı gelir gider bütçe tasarısının 61.500.000,00 TL olarak" İl Genel Meclisinde görüşülmek üzere, Valilik makamına sunulması; İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (a) bendi gereğince kabul edildi.

Bilgi için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*Mali Hizmetler Müdürlüğüne*) gönderilmesine 27.09.2016

Başkan  
Erdoğan BEKTAŞ  
Vali

Üye  
Salih KURTULUŞ  
Gen.Sek.V

Üye  
M.Fatih TOPÇU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Ahmet AKSU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Rasim ÇORBACI  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mustafa GENÇASLAN  
Mali Hiz. Müd.

Üye  
Serkan AKŞAN  
İmar-Kat.İyş..Müd.