

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Mustafa Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Ahmet AKSU	04.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		118		
Kararın Özü: Pazar ilçesi, Merdivenli köyünde, 173 nolu parsel üzerinde Selçuk ÖKTEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince Yıkım kararı verilmesine karar verildi.				

Pazar ilçesi, Merdivenli köyünde, 173 nolu parsel üzerinde Selçuk ÖKTEN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 32.maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.07.2016 tarih ve 4846 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Pazar ilçesi, Merdivenli köyünde, 173 nolu parsel üzerinde İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Selçuk ÖKTEN tarafından yapılan ruhsatsız inşaat 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi doğrultusunda 28.04.2016 tarihinde inşaat mahallinde Yapı Tatil Tutanağı ile mühürlenerek durdurulmuş olup, aynı kanunun 42.maddesi gereği İl Encümeninin 02.06.2016 tarih ve 76 sayılı kararı ile 863.94 TL idari para cezası verildiğine;

3194 İmar Kanunun 32. maddesinde; “Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten (İl Özel İdaresinden) mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür Valilikçe (İl Özel İdaresince) kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik (İl Özel İdaresi) tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Bu çerçevede; İdarece bina sahibine durdurma tarihinden itibaren bir ay süre tanınmış bu süre içerisinde bina sahibi ruhsat alarak mührü kaldırmadığı idarenin ilgi teklifinden anlaşılmaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi çerçevesinde; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereğince söz konusu ruhsatsız inşaatın idarece yıktırılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine **04.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Serkan AKŞAN
İmar Kent..İyileş..Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	04.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		119		
Kararın Özü: 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 48. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri gereğince, ekli aktarma cetvelinde belirtilen kalemler arasında 140.531,00 TL ödenek aktarılmasına karar verildi.				

İl Özel İdaresinin 2016 yılı bütçesinin harcama kalemleri arasında ödenek aktarma yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.08.2016 tarih ve 4967 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlimiz, İl Özel İdaresinin 2016 Mali yılı bütçesinin uygulanması sırasında, Bütçe kararnamesinde belirtilen hizmet ve amaçların gerçekleşmesi için, hesap dönemi içinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider harcama kalemlerine aktarma yapılmasına esas teşkil etmek üzere,

- 1- 44.53.01.34.00 01.3.9.00 5 09.06 Yedek Ödenekten **140.000,00 TL** düşülerek,
44.53.01.04.00 01.3.9.00 5 03.07 Mal ve Malzeme Alımları Harcama kalemine,
- 2- 44.53.01.05.00.01.3.9.00. 5.03.05 Hizmet Alımları Harcama kaleminden **531,00 TL** düşülerek,
44.53.01.05.00.01.3.9.00 5.03.07 Mal ve Malzeme Alımları Harcama kalemine aktarılmasına.

Yukarıda belirtilen harcama kalemleri arasında toplam **140.531,00. TL** ödeneğin aktarılmasına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 48. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*Mali Hizmetler Müdürlüğüne*) gönderilmesine **04.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar.Knt..İyış..Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	11.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		120		
Kararın Özü: Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parseller üzerinde Ali Celal ŞENTÜRK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 1.160.88 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parsel üzerinde Ali Celal ŞENTÜRK tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **1.160.88 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.08.2016 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde, 177 ada 18 ve 7 nolu parseller üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Ali Celal ŞENTÜRK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... **İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.**” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 bendi ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **1.160.88 TL** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **11.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt..İyılş..Müd.

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Mustafa Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	Ahmet AKSU	11.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		121		
Kararın Özü : İl Encümeninin olağan haftalık toplantı gün ve saatinin "Her Salı Saat 10:30" olarak güncellendiğine.				

İl Encümeninin haftalık toplantı gün ve saatinin güncellenmesine ilişkin gündem görüşüldü.

KARAR

Bakanlar Kurulunun 30.05.2016 tarih ve 2016/8864 sayılı kararı kabul edilen Valiler kararnamesi ile ilimizde yapılan Mülki Amir değişimi nedeniyle 16.6.2016 tarihinde göreve başlayan Valinin günlük çalışma programlarının belirlenmesine esas teşkil etmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 25.maddesi gereğince yapılan haftalık olağan İl Encümeni toplantılarının gün ve saatinin yeniden belirlenmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Aynı kanunun 27.maddesinde; *"Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır. Başkan acil durumlarda encümeni toplantıya çağırabilir....."* hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda "İl Encümeninin haftalık olağan toplantısının her haftanın **Salı** günü saat **10:30**' da il encümeni toplantı salonunda yapılması" oybirliği ile kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine **(Encümen Müdürlüğü)** gönderilmesine. **11.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt..İyış..Müd.V

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	23.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		122		
Kararın Özü: Merkez İlçesi, Erenköy köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde Maksut ÇEPNİ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 6.103.17 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Merkez İlçesi, Erenköy Köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde Maksut ÇEPNİ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **6.103.17 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.08.2016 tarih ve 5317 sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

Merkez İlçesi, Erenköy Köyünde, 156 ada 12 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Maksut ÇEPNİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... *İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/8/12 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **6.103.17 TL** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **23.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt..İyİş..Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Mustafa Fatih TOPÇU	Karar Tarihi		Salih KURTULUŞ
Üye	Ahmet AKSU	23.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		123		
Kararın Özü: Merkez İlçesi, Balıkçılar köyünde, Mustafa AKYILDIZ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 474,21 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Merkez İlçesi, Balıkçılar köyünde, Mustafa AKYILDIZ tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 474,21 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17.08.2016 tarih ve 5318 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Merkez İlçesi, Balıkçılar köyünde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Mustafa AKYILDIZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “.... *İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 bendi ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan 474.21 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine 23.08.2016

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt..İyış..Müd

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	23.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		124		
Kararın Özü: Çayeli İlçesi, Sarısu Köyünde, 476 nolu parsel üzerinde Abdulkadir SARIAHMET tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 3.810.43 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Çayeli İlçesi, Sarısu Köyünde, 476 nolu parsel üzerinde Abdulkadir SARIAHMET tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **3.810.43 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.08.2016 tarih ve 5315sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

Çayeli İlçesi, Sarısu Köyünde, 476 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Abdulkadir SARIAHMET tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 ve c/1/8 bendleri ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **3.810.43 TL** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 23.08.2016

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali/Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Kat..İyış..Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	23.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		125		
Kararın Özü: İkizdere İlçesi, Ballıköy Köyünde, 105 ada, 39 nolu parsel üzerinde İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 474.21 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

İkizdere İlçesi, Ballıköy Köyünde, 105 ada, 39 nolu parsel üzerinde İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 474.21 TL idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17.08.2016 tarih ve 5316 sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

İkizdere İlçesi, Ballıköy Köyünde, 105 ada, 39 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İsmail ŞİNOFOROĞLU tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “.... İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 5. Fıkrası doğrultusunda hesaplanan 474,21 TL idari para cezası verilmesine İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince oy birliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine 23.08.2016.

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen. Sek. V

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali İzz. Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt. İyilş. Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	23.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		126		
Kararın Özü: Merkez ilçesi Karasu köyünde, 346 ada 3 numaralı parselin “ ifraz ” edilerek “A, B ve C” olarak üç ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımı onaylandı.				

Merkez ilçesi Karasu köyünde, 346 ada 3 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A, B ve C” olarak üç ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.08.2016 tarih ve 5313 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, **Merkez ilçesi Karasu köyünün İl Özel İdaresince köy yerleşik alanı tespit edilmiş ve Rize İl Genel Meclisinin 09.09.2015 tarih ve 84 sayılı kararına göre onaylanmıştır. Karasu köyünde kain tapunun 346 ada 3 numaralı parselinin tamamının köy yerleşik alan sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiş olup;**

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan kısımlarda, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44. maddesinde “*İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz;*” Aynı kanunun 45. maddesinde “*Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz*” denilmektedir.

Merkez ilçesi Karasu köyünde, 346 ada 3 numaralı parselin “ifraz” edilerek “A, B ve C” olarak üç ayrı parsel oluşturulmasına ilişkin değişiklik tasarımının onaylanmasına İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine **23.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Malî Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt.İyış..Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	29.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		127		
Kararın Özü: Merkez İlçesi, Erenköy köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde İsmail Hakkı ÇETİN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince 682,87 TL idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Merkez İlçesi, Erenköy Köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde İsmail Hakkı ÇETİN tarafından yapılan izinsiz yapı için İmar Kanununun 42.maddesi gereğince **682,87 TL** idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.08.2016 tarih ve 5375 sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

Merkez İlçesi, Erenköy Köyünde, 145 ada 45 nolu parsel üzerinde, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İsmail Hakkı ÇEPNİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığının tespit edilmesi sonucu.

3194 sayılı İmar Kanunun 42.maddesinde “... *İmar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin sorumluları hakkında ilgili idare encümenince bu maddede belirtilen idari müeyyidelerin uygulanacağı, bu müeyyidelerde belirtilen ceza miktarlarının her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298.maddesi uyarınca ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.

İl Özel İdaresi Kanunun 70.maddesi kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz yapılan inşaatın sahibine aynı kanunun 42. maddesinin 2. fıkrasının a/3 bendi ile aynı maddenin 5. fıkrası doğrultusunda hesaplanan **682,87 TL** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine **29.08.2016**

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen.Sek.V

Üye
M.Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz.Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Knt.İyiş.Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Vali Erdoğan BEKTAŞ			
Üye	Ahmet AKSU	Karar Tarihi	Üye	Salih KURTULUŞ
Üye	M. Fatih TOPÇU	29.08.2016	Üye	Mustafa GENÇASLAN
Üye	Rasim ÇORBACI	Karar Sayısı	Üye	Serkan AKŞAN
		128		
Kararın Özü: Kalkandere ilçesi hudutları dahilinde İkizdere-İyidere deresi üzerinde bulunan Sanko Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait hidroelektrik santralinin su alma yapılarından olan cevizlik ve yokuşlu regülatörü içerisinde biriken 15.720 m ³ dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından İl Özel İdaresi hesabına 157.200 TL yatırılarak boşaltılmasına karar verildi.				

Kalkandere ilçesi hudutları dahilinde İkizdere-İyidere deresi üzerinde bulunan Sanko Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait hidroelektrik santralinin su alma yapılarından olan cevizlik ve yokuşlu regülatörü içerisinde biriken 15.720 m³ dere (dolgu) malzemesinin ilgili firma tarafından İl Özel İdaresi hesabına para yatırılarak boşaltılmasına ilişkin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 26.08.2016 tarih ve 5565 sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

Rize İli, Kalkandere ilçesi hudutları dahilinde İkizdere-İyidere deresi üzerinde kurulu bulunan **Sanko Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.**'ye ait hidroelektrik santralinin su alma yapılarından olan cevizlik ve yokuşlu regülatöründe aşırı yağışlar sonucunda biriken kum ve çakıl malzemenin, santral ünitelerinin çarklarında aşınma ve hasara yol açarak işletme çalışmalarına engel olduğu bildirilmiş olup, biriken 15.720 m³ dere (dolgu) malzemesinin santralin üretim mekanizmasına zarar vermeden kontrollü bir şekilde ilgili firma tarafından İl Özel İdaresi hesabına 157.200 TL yatırılarak boşaltılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne*) gönderilmesine 29.08.2016

Başkan
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Üye
Salih KURTULUŞ
Gen. Sek. V

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Ahmet AKSU
Seçilmiş Üye

Üye
Rasim ÇORBACI
Seçilmiş Üye

Üye
Mustafa GENÇASLAN
Mali Hiz. Müd.

Üye
Serkan AKŞAN
İmar Kat. İyış. Müd.