

Dönem – Toplantı Ayı	2016 – Eylül	Karar Tarihi	05.09.2016
Birleşim - Oturum	2 - 1	Karar Sayısı	86
Kararın Konusu	Çayeli ilçesi Yanıkdağ ve Selimiye köylerinde “ Yanıcı, Parlayıcı, Patlayıcı, Maddeler Üretim ve Depolama Alanı ” yapılmak üzere hazırlanan “1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” ile “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının” onaylanmasına ait teklif hakkında Komisyona Ekim 2016 toplantısına kadar ek süre verildiğine.		

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun 12.maddesi gereğince; Rize İl Genel Meclisi, 2016 dönemi **Eylül** toplantısının (1).birleşiminde **05.09.2016 Pazartesi** günü Saat **10.00**’da Mehmet KAZANCI başkanlığında 30 üyeli meclisin tamamının katılımıyla toplandı.

Çayeli ilçesi Yanıkdağ ve Selimiye köylerinde “**Yanıcı, Parlayıcı, Patlayıcı maddeler Üretim Depo Alanı**” yapılmak üzere hazırlanan “1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” ile “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının” onaylanma talebine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.08.2016 tarih ve 7 sayılı raporu görüşüldü.

KARAR

Çayeli ilçesine bağlı Yanıkdağ köyünde tapunun 571, 639, 640, 641 644 nolu parselleri ile Selimiye köyünde tapunun 371 ve 642 sayılı parsellerinde kayıtlı taşınmazlar üzerinde “**Yanıcı, Parlayıcı, Patlayıcı maddeler Üretim Depo Alanı**” yapılmak üzere hazırlanan “1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” ile “1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının” onaylanmasına ilişkin teklif ve İmar planına konu alanlarda yapılan incelemelerde; “**Yanıcı Parlayıcı Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama alanı**” yapılmak üzere hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planına ait Açıklama Raporunda konuyla ilgili kurumların görüşlerinin alındığı, Olumsuz görüş bildiren kurumun olmadığı, ve Plan Açıklama Raporunun bu doğrultuda hazırlandığı komisyon tarafından tespit edildiğine.

Ancak; Yöre halkının bazı endişeleri ve şikayetlerin olduğu komisyonca gözlemlendiği Bu endişelerin yerinde ve yetkililerle değerlendirilmesi ve konuya ait kurum görüşlerinin yer aldığı plan açıklama raporunun daha detaylı incelenmesi amacıyla komisyon tarafından 2016 Ekim toplantısına kadar ek süre talep edildiğine.

Söz konusu imar planlarına ait kararın daha sağlıklı alınmasına esas teşkil etmek üzere **Komisyona 2016 Ekim Toplantısına kadar ek süre verilmesi** İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** gönderilmesine.

Mehmet KAZANCI
İl Genel Meclisi Başkanı

Zeynep AKYILDIZ
Katip Üye

Hüseyin TOPAL
Katip Üye

GÖRÜLDÜ
Erdoğan BEKTAŞ
Vali

Dönem – Toplantı Ayı	2016 – Eylül	Karar Tarihi	07.09.2016
Birleşim – Oturum	5 - 1	Karar Sayısı	87
Kararın Konusu	İl Özel İdaresinin 2016 yılı yatırım programına esas teşkil etmek üzere; Ulaşım Planlama Komisyonunca değerlendirilerek uygun görülen yolların Ham Yol (Yeni Yol) ve Bakım Onarım programına alınmasına.		

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12.maddesi gereğince; Rize İl Genel Meclisi, 2016 dönemi Eylül toplantısının (3).birleşiminde 07.09.2016 Çarşamba günü Saat 10.00'da Mehmet KAZANCI başkanlığında 30 üyeli meclisin tamamının katılımıyla toplandı.

İl Özel İdaresinin 2016 yılı yatırım programına esas teşkil etmek üzere; Ulaşım Planlama Komisyonunca değerlendirilerek uygun görülen yolların Ham Yol (Yeni Yol) ve Bakım Onarım programına alınmasına ilişkin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 07.09.2016 tarih ve 5855 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Ulaşım Planlama Komisyonunca değerlendirilerek uygun görülen ve İl Özel İdaresinin 2016 yılı yatırım programına esas teşkil etmek üzere;

2016 YILI KÖY YOLLARI HAM YOL (YENİ YOL) PROGRAMI

S.No	İLÇESİ	YOLUN ADI	KM
1	ÇAYELİ	Düzgeçit Köyü Karşı Mah. Yolu	0,80
2	ÇAYELİ	Yamaç Köyü Hasançavuşoğlu Mav. Yolu	0,22
3	GÜNEYSU	Başaran Köyü Özçelikler Mevkii Yolu	1,50
4	KALKANDERE	Esendere Köyü Merkez Ambarlık Köyü Bağlantı Yolu	2,75
TOPLAM			5,27

2016 YILI KÖY YOLLARI BAKIM-ONARIM PROGRAMI

S.No	İLÇESİ	YOLUN ADI	KM
1	FINDIKLI	Tepeik Köyü (Ana Yol)	0,50
2	FINDIKLI	Yaylacılar Köyü (Ana Yol)	0,50
3	FINDIKLI	Yeniköy Köyü (Ana Yol)	1,00
4	KALKANDERE	Yeşilköy Köyü Şendere Mah. Yolu	0,70
5	KALKANDERE	Yolbaşı Köyü Cumhuriyet Mah.	0,50
6	MERKEZ	Pazarköy Köyü Kiraztepe Mah. Yolu	0,25
TOPLAM			3,45

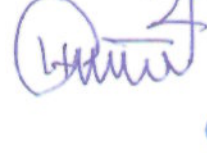
Yukarıda belirtilen ve Ulaşım Planlama Komisyonunca değerlendirilerek uygun görülmüş olan (4) adet yolun Ham Yol (Yeni Yol) programına; onarım ihtiyacı tespit edilen (6) adet yolun ise Bakım Onarım programına alınması; İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü) gönderilmesine.

Mehmet KAZANCI
İl Genel Meclisi Başkanı

Zeynep AKYILDIZ
Divan Katip Üyesi

Hüseyin TOPAL
Divan Katip Üyesi



GÖRÜLDÜ
İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği

Dönem – Toplantı Ayı	2016 – Eylül	Karar Tarihi	09.09.2016
Birleşim - Oturum	4 - 1	Karar Sayısı	88
Kararın Konusu	İl Özel İdaresi mülkiyetinde olan taşınmazların 2017 kira artış oranlarına esas teşkil etmek üzere ön tespitlerin belirlendiğine..		

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12.maddesi gereğince; Rize İl Genel Meclisi, 2016 dönemi Eylül toplantısının (5).birleşiminde 09.09.2016 Cuma günü Saat 10.00'da Mehmet KAZANCI başkanlığında 30 üyeli meclisin tamamının katılımıyla toplandı.

İl Özel İdaresi mülkiyetinde olan taşınmazların 2017 kira artış oranlarına esas teşkil etmek üzere Emlak Gelir Komisyonunun 24.08.2016 tarih ve 4 sayılı raporu görüşüldü.

KARAR

"İl Özel İdaresi mülkiyetinde olan taşınmazların 2017 kira artış oranlarına esas teşkil etmek üzere, Fiziksel durumları, Bölgesel kira emsal oranları, Kira sözleşme sürelerine" ilişkin Emlak ve Gelir Komisyonunun 24.8.2016 tarih ve 4 sayılı raporunun değerlendirilmesi neticesinde;

1- İlimiz taşınmaz güncel kira bedelleri ile mülkiyeti İl Özel İdaresine ait taşınmazların kira bedelleri arasında belirgin bir farkın olduğu tespit edilmekte birlikte kira bedellerinin yeniden belirlenmesinin gerektiği, İhaleye bağlı kira sözleşme süresi dolan kiracılar ile üç yıllık süre ile kira sözleşmesi yapılmasının uygun olacağı,

2- Kirada bulunan taşınmazlardan; Bulunduğu bölge ve özellikle aynı güzergah, aynı cadde ve aynı binada bulunan iş yerlerinin yola cephe durumlarının dikkate alınarak m2 birim kira bedellerinin eşitlenmesinin gerektiği, bu kapsamda İl Özel İdaresi Hizmet binası zemin katında bulunan işyerlerinin kira artış oranlarına emsal olarak aynı cadde ve civarda yapılan araştırmada m2 birim fiyatlarının 60-100 TL, üst katlarda ise 30-50 TL civarında olduğunun tespit edildiği,

3- Ticari amaçlı kiralanmış olan İnsani Tüketim Amaçlı içme suları arasındaki litre/saniye birim fiyatlarının eşitlenmesinin gerektiği, Yapılan tespitlerde bazı şirketlerin birikmiş kira borcunun olduğu, yasal takibinin yapıldığı, Ancak firmaların bu sorunun çözümünde yetersiz kaldığı, kira alacağının giderek arttığı gözlenmekte olup, bu sorunun giderilmesi için sözleşmelerinin feshi, ruhsatlarının iptali, işletmelerin yeniden kiralanması dahi tüm alternatif çözümlerin idarece değerlendirilmesinin gerektiği,

4- Mülkiyeti İl Özel İdaresi kayıtlarında olup, Eğitim Öğretime kapalı okul ve müstemilatlardan atıl ve boş durumda olanların tespit edilerek Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacak görüş doğrultusunda satışına, kiralanmasına veya kamu yararına kullanılmak üzere köy tüzel kişiliklerine tahsis edilmesinin gerektiği,

5- İlimizin turizm bölgelerinden Çamlıhemşin ilçesi Ayder bölgesinde bulunan ancak büyük oranda deforme olan Kaplıca tesisleri ile Yayla Evleri ve Resteraurant tesislerinin günün koşullarına uygun hale getirilerek ilimiz ve ülke turizmine kazandırılmasının gerektiğine,

6- Kira tahsillerinde olabilecek aksaklıkların her türlü yasal takip ve sürecinin zaman kaybetmeden yerine getirilmesinin gerektiği,

Komisyon raporu doğrultusunda alınan bu kararın İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine.

Mehmet KAZANCI
İl Genel Meclisi Başkanı

Zeynep AKYILDIZ
Katip Üye

Hüseyin TOPAL
Katip Üye

GÖRÜLDÜ
Erdoğan BEKTAS
Vali



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönem – Toplantı Ayı	2016 – Eylül	Karar Tarihi	09.09.2016
Birleşim - Oturum	5 - 1	Karar Sayısı	89
Kararın Konusu	Yapımı tamamlanmış İçme suyu projelerinin daha verimli ve etkin kullanılması için 9 personel 3 araçtan oluşan 3 ayrı bakım onarım ekibi oluşturulması amacıyla Su ve kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 576.000 TL ödenek talebinin karşılanması ve aktarma yapılacak harcama kaleminin belirlenmesi amacıyla teklifin Plan Bütçe komisyonuna sevk edildiğine.		

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12.maddesi gereğince; Rize İl Genel Meclisi, 2016 dönemi *Eylül* toplantısının 0.birleşiminde **09.09.2016 Cma** günü Saat **10.00**'da Mehmet KAZANCI başkanlığında 30 üyeli meclisin tamamının katılımıyla toplandı.

Yapımı tamamlanmış içme suyu projelerinin teknik takibi için 3 ayrı ekip kurulması amacıyla Su ve kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 576.000.00 TL ödenek talebine ilişkin 09.09.2016 tarihli teklifi görüşüldü.

KARAR

Yapılan değerlendirme neticesinde, İl Özel İdaresinin görev sorumluluk alanında Yapımı tamamlanmış İçme suyu projelerinin daha verimli ve etkin kullanılması için **9 personel 3 araçtan oluşan 3 ayrı bakım onarım ekibi oluşturulması amacıyla** Su ve kanal Hizmetleri Müdürlüğünün **576.000,00 TL** ödenek talebinin karşılanması ve aktarma yapılacak harcama kaleminin belirlenmesine esas teşkil etmek üzere,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 16.maddesi gereğince ön inceleme yapılarak rapor tanzimi için ilgi teklifin "**Plan Bütçe Komisyonuna**" sevk edilmesi; İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**Su Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Plan Bütçe Komisyonuna**) gönderilmesine.

Mehmet KAZANCI
İl Genel Meclisi Başkanı

Zeynep AKYILDIZ
Katip Üye

Hüseyin TOPAL
Katip Üye

G Ö R Ü L D Ü
Erdoğan BEKTAŞ
Vali



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Dönem – Toplantı Ayı	2016 – Eylül	Karar Tarihi	09.09.2016
Birleşim - Oturum	5 - 1	Karar Sayısı	90
Kararın Konusu			

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12.maddesi gereğince; Rize İl Genel Meclisi, 2016 dönemi *Eylül* toplantısının (5).birleşiminde **09.09.2016 Cma** günü Saat **10.00**'da Mehmet KAZANCI başkanlığında 30 üyeli meclisin tamamının katılımıyla toplandı.

Halk arasında kelebek diye adlandırılan (RİCANİA Simulans) canlının başta çay ve diğer tarım alanlarına verdiği zararın bertaraf edilmesi için çalışma yapılmasına ait 09.9.016 tarihli önerenin gereği görüldü.

KARAR

Yapılan değerlendirme neticesinde, Başta çay olmak üzere diğer tarım alanlarına aşırı zarar veren halk arasında kelebek diye adlandırılan (RİCANİA Simulans) canlının verdiği aşırı zararın bertaraf edilmesi için başta Tarım İl Müdürlüğü olmak üzere kurumlar nezdinde araştırılmasına esas teşkil etmek üzere .

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 16.maddesi gereğince ön inceleme yapılarak rapor tanzimi için ilgi teklifin "**Tarım Komisyonu ile Çevre Sağlık Komisyonlarına**" sevk edilmesi; İl Özel İdaresi kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**Tarım Komisyonu ile Çevre Sağlık Komisyonlarına**) gönderilmesine.

Mehmet KAZANCI
İl Genel Meclisi Başkanı

Zeynep AKYILDIZ
Katip Üye

Hüseyin TOPAL
Katip Üye

GÖRÜLDÜ

Erdoğan BEKTAŞ
Vali